

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORÍA INFORME SEMANAL		VERSIÓN 1
			PÁGINA 1 de 2

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL		FECHA:		11/02/24	
Semana No		41		Del :		5/02/24 AL: 11/02/24	
Plazo Total		610		DIAS			
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato:		286		Tiempo restante		324 DIAS	
porcentaje del tiempo transcurrido(%)		46,89%		Porcentaje de tiempo restante		53,11%	
Nombre del Supervisor :		ING. ALDEMAR PINZON					

OBJETO DEL CONTRATO			
CONTRATO DE OBRA. 22001401 H4 DE 2022- MANTENIMIENTO LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTOS DE SAN ANDRES Y PROVIDENCIA, INCLUYENDO AYUDAS AEROPORTUARIAS Y EQUIPOS ELECTROMECÁNICOS			
AEROPUERTOS DE SAN ANDRÉS Y PROVIDENCIA			
(%) Programado	Semanal 1,21%	Acumulado 63,040%	(%) Ejecutado
Valor programado (\$)	\$ 102.305.691.13	\$ 5.308.539.387.45	Valor ejecutado(\$)
			Semanal 1,686% Acumulado 65,022% Porcentaje avance 1,802% Valor avance \$ 166.933.334.47

DATOS CONTRACTUALES			
CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Contratista:	CONSORCIO SERRANILLA – NIT. 901.694.974-4	Contratista:	CB INGENIEROS S.A.S – NIT. 860.509.943-7
Contrato No:	22001401 H4 2022	Contrato No:	22001432 H3 2022
Valor Inicial:	\$ 8.420.951.976,00	Valor Inicial:	\$ 2.377.958.400,00
Valor anticipo:	\$ 2.665.675.457,00	Valor anticipo:	NO APLICA
Plazo inicial:	20 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE del 2024	Plazo inicial:	20 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE del 2024
Fecha de iniciación:	2-may-23	Fecha de iniciación:	2-may-23
Fecha de vencimiento:	31-dic-24	Fecha de vencimiento:	31-dic-24
Modificatorio No. Prórroga No.	N/A	Modificatorio No. Prórroga No.	N/A
Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A	Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A
Suspensión No.	N/A	Suspensión No.	N/A
Periodo de Suspensión No.	N/A	Periodo de Suspensión No.	N/A
Levantamiento de la suspensión No.	N/A	Levantamiento de la suspensión No.	N/A
Nueva fecha de terminación	N/A	Nueva fecha de terminación	N/A
Valor total actual del contrato	\$ 8.420.951.976	Valor total actual del contrato	\$ 2.377.958.400

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA
Lunes 05 de febrero de 2024 Aeropuerto de san Andrés: Se realiza rocería manual de zonas de seguridad en san andres cerca a cabecera 06 de pista y costado Sarie bay Se realiza adecuación de mesones en baño público de hombres segundo piso antes de filtro nacional y en batería de llegada nacional mujeres. Se realiza mantenimiento de aires acondicionados en oficinas tercer piso. cuatro mantenimientos correctivos.
Aeropuerto de Providencia Se continúa actividad de rocería en dirección de cabecera 35 a plataforma entre borde de pista y canal. Actividad de rocería en dirección cabecera 35 a bomberos ejecutada este tramo en su totalidad. De igual forma se viene realizando actividad de recolección y limpieza de los residuos producto de la rocería.
Martes 06 de febrero de 2024 Aeropuerto de san Andrés: Se realiza rocería manual de zonas de seguridad borde de pista costado de Natania hacia cabecera 06, se realiza recolección de material vegetal producto de la poda. Se realiza adecuación de mesones en baño público en batería de llegada nacional mujeres. Se realiza recorrido por pista 06-24 con personal operacional y se evalúa intervenir algunas afectaciones de ranurado para caleado de las luces de eje de pista.
Aeropuerto de Providencia Actividad de rocería en dirección de cabecera 35 a plataforma entre borde de pista y canal (tramo ejecutado en su totalidad) Actividad de rocería en dirección de bomberos a cabecera 17. Actividad de rocería en dirección de plataforma a cabecera 17 entre borde de pista y canal (se inicia este tramo) Se realiza recolección y limpieza de residuos.
Miércoles 07 de febrero de 2024 Aeropuerto de san Andrés: Rocería mecánica de zonas de seguridad costado de cabecera 24, rocería manual zonas de seguridad cabecera 06. se realiza recolección de material vegetal producto de la poda. Se realiza instalación de lavamanos baño público en batería de llegada nacional mujeres. Se inician trabajos de adecuación de batería de damas segundo piso antes de filtro nacional.
Aeropuerto de Providencia Se continúa actividad de rocería en dirección de plataforma a cabecera 17 entre borde de pista y canal. Se continúa actividad de rocería en tramo de bomberos a cabecera 17. Se realiza recolección y limpieza de residuos
Jueves 08 de febrero de 2024 Aeropuerto de san Andrés: Rocería manual zonas de seguridad costado Natania. se realiza recolección de material vegetal producto de la poda. Se realiza regatas para tuberías en batería de damas segundo piso antes de filtro nacional. Por solicitud del aeropuerto, se hace pintura interior de oficina adecuada para los Sierra Mike.
Aeropuerto de Providencia Se termina intervención de la actividad de rocería en dirección de plataforma a cabecera 17 entre borde de pista a canal. Se termina tramo que va de bombero a cabecera 17. Se inicia actividad de rocería en tramo detrás de la cabecera 17.

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORÍA INFORME SEMANAL	VERSION	1
		PAGINA	1 de 2

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL		FECHA:		11/02/24
Semana No	41	Del :	5/02/24	AL:		11/02/24
Plazo Total	610	DIAS				
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato:	286			Tiempo restante	324	DIAS
porcentaje del tiempo transcurrido(%)	46,89%			Porcentaje de tiempo restante	53,11%	

Viernes 09 de febrero de 2024

Aeropuerto de san Andrés:

Rocería manual y mecánica zonas de seguridad costado Natania. se realiza recolección de material vegetal producto de la poda.
Se realiza regatas para tuberías en batería de damas segundo piso antes de filtro nacional.
Se hace sello de fisuras y ranuras en pista 06-24 entre luces de eje No 34 a 47.
Mantenimiento correctivo de aires en oficinas administrativas tercer piso.

Aeropuerto de Providencia

Se continua de actividad de rocería en tramo detrás de la cabecera 17.
~~Recolección de residuos vegetales producto de las rocerías~~

Sábado 10 de febrero de 2024

Aeropuerto de san Andrés:

Rocería manual y mecánica zonas de seguridad costado Natania cerca de Aquawork. se realiza recolección de material vegetal producto de la poda.
Enchape de muro en batería de damas segundo piso antes de filtro nacional.
Se hace sello de fisuras y ranuras en pista 06-24 entre luces de eje No 47 a 73
Mantenimiento correctivo de aires en oficinas administrativas tercer piso.

Aeropuerto de Providencia

Actividad de rocería en costado de terminal de pasajeros.
Recolección de residuos vegetales producto de las rocerías.

Domingo 11 de febrero de 2024

Aeropuerto de san Andrés:

Dia festivo, no se realizan actividades. personal disponible

Aeropuerto de Providencia:

Dia festivo, no se realizan actividades. personal disponible

RESUMEN EJECUTIVO DEL CONTRATO

El Contratista continua realizando trabajos de mantenimiento rutinario en las zonas de seguridad lado aire de rocería manual con guadaña y mecanica con tractor, adecuacion y remodelacion de baños en terminal aereo San Andres, mantenimineto a equipos de aire acondicionado y sello de fisuras y juntas en pista 06-24. De igual manera se realizan trabajos de rocería manual con guadaña y limpieza de canales en el Aeropuerto de Providencia, reparacion de malla y continenencia electrica. Se realiza diagnóstico y atenciones entre contratista y la Interventoría para reportes de filtraciones, revisión de puertas y baños con afectaciones.

EMPLEOS

Dentro del presente contrato tendrá prelación el personal que sea raizal , considerando en todo momento la calidad , el rendimiento y los costos intrínsecos que representa. De esta manera al determinarse que alguna de las tres condiciones no se cumple dentro de los parámetros establecidos se procederá a buscar el personal dentro del continente para realizar esta labor: esta semana se protocolario el ingreso del personal administrativo y las cuadrillas operativas para la rocería , limpieza de mallas y limpieza de calanes dentro del aeropuerto.

PERSONAL DE OBRA

RESIDENTE DE OBRA	1		todos en exámenes médicos				
RESIDENTE DE OBRA AUXILIAR	1		todos en exámenes médicos				
INSPECTOR SISOMA	1		todos en exámenes médicos				
AUX INSPECTOR SISOMA			todos en exámenes médicos				
INGENIERA AMBIENTAL			todos en exámenes médicos				
OFICIAL DE OBRA	6		todos en exámenes médicos				
GUADAÑERO	9		todos en exámenes médicos				
MAESTRO	2		todos en exámenes médicos				
TOTAL	20		TOTAL	20	TOTAL	0	

BENEFICIOS TECNICOS Y SOCIALES

Se dio trabajo a personal es condición de raizales en el archipiélago considerando las disminuciones representativa del comercio local y de turismo . Así mismo se plantean en borrador intervenciones de impacto dentro del aeropuerto garantizando en todo momento la operatividad y el confort del usuario

GESTIÓN DE LOS TRAMITES CONTRACTUALES

Se continua en la estructuracion y presentacion del acta de mayores y menores No 4, adicionalmente se viene estructurando el acta de modificacion No 2 con adicion de recursos sin adicion de tiempo.

MANEJO DEL ANTICIPO

La Aeronáutica Civil, ya realizo el desembolso del anticipo a la cuenta de la Fiducia

AVANCE FINANCIERO DE OBRA

ACTA No.	PERIODO	VALOR	%	ESTADO
1	Del 02/05/23 al 20/06/23	\$ 534.964.212,00	6,35%	CANCELADA
2	Del 21/06/23 al 20/07/23	\$ 805.713.382,00	9,57%	CANCELADA
3	Del 21/07/23 al 20/08/23	\$ 527.472.880,04	6,26%	CANCELADA
4	Del 21/08/23 al 20/09/23	\$ 1.052.337.897,00	12,50%	CANCELADA
5	Del 21/09/23 al 20/10/23	\$ 614.406.439,00	7,30%	CANCELADA
6	Del 21/10/23 al 20/11/23	\$ 377.671.706,00	4,48%	CANCELADA
7	Del 21/11/23 al 20/12/23	\$ 545.225.912,09	6,47%	CANCELADA
8				
ACUMULADO		\$ 4.457.792.428,13	52,94%	

VALOR CONTRATO	\$ 8.420.951.976,00
ACUMULADO FACTURADO	\$ 4.457.792.428,13
PENDIENTE POR FACTURAR	\$ 3.963.159.547,87
% PENDIENTE POR FACTURAR	47,06%

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORÍA INFORME SEMANAL	VERSION 1	PAGINA 1 de 2
UNIDAD EJECUTORA: FECHA: 11/02/24			
Semana No 41	UNIDAD CENTRAL	Del : 5/02/24	AL: 11/02/24
Plazo Total 610	DIAS	Tiempo restante 324	DIAS
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato: 286		Porcentaje de tiempo restante 53,11%	
porcentaje del tiempo transcurrido(%) 46,89%			

AVANCE FINANCIERO DE INTERVENTORÍA

ACTA No.	PERIODO	VALOR	%	ESTADO
1	Del 02/05/23 al 20/06/23	\$ 151.000.358,00	6,35%	CANCELADA
2	Del 21/06/23 al 20/07/23	\$ 227.570.619,00	9,57%	CANCELADA
3	Del 21/07/23 al 20/08/23	\$ 148.860.196,00	6,26%	CANCELADA
4	Del 21/08/23 al 20/09/23	\$ 297.244.800,00	12,50%	CANCELADA
5	Del 21/09/23 al 20/10/23	\$ 173.590.963,00	7,30%	CANCELADA
6	Del 21/10/23 al 20/11/23	\$ 106.532.536,00	4,48%	CANCELADA
7	Del 21/11/23 al 20/12/23	\$ 89.246.990,00	3,75%	CANCELADA
8				
ACUMULADO		\$ 1.194.046.462,00	50,21%	

VALOR CONTRATO	\$ 2.377.958.400,00
PENDIENTE POR FACTURAR	\$ 1.194.046.462,00
PENDIENTE POR FACTURAR	\$ 1.183.911.938,00
% PENDIENTE POR FACTURAR	49,79%

OBSERVACIONES INTERVENTORIA	DIRECTOR DE PROYECTO
1.El Contratista presento la hoja de vida del Inspector de apoyo lado aire y/o lado tierra de la Ing. Valentina Lugo, pero no cumple con la certificación de estudios exigida en las especificaciones técnica, y la Ingeniera Ambiental no se encuentra 100% de tiempo completo de dedicación en obra. 2. Se realiza el acta de mayores y menores No. 4 de balanceo del contrato de obra. 3. Se realizan visitas para atender afectaciones pista ADZ 4. Se continua adecuaciones de los baños del terminalaereo de San Andres. 5. Se hace intervención profunda de aires acondicionados. 6. Se hace pintura oficinas de Sierra Mike	 ING. ANDRES FELIPE MACKENZIE F. Director de Interventoria